

Anlage 3 zur Begründung

ATLASTENÜBERSICHT

Die nachrichtliche Übernahme der Altlastverdachtsflächen in der Planzeichnung des gesamtgemeindlichen Flächennutzungsplanes erfolgt zum Planungsstand Entwurf als Beiplan.

Die zeichnerische Darstellung entspricht nicht der tatsächlichen flächen-mäßigen Größe der Altlastverdachtsflächen. Bei Maßnahmen im Bereich dargestellter Verdachtsflächen ist vor Beginn der Arbeiten die genaue Lage aus dem Altlastenkataster des Landkreis Saalekreis zu entnehmen.

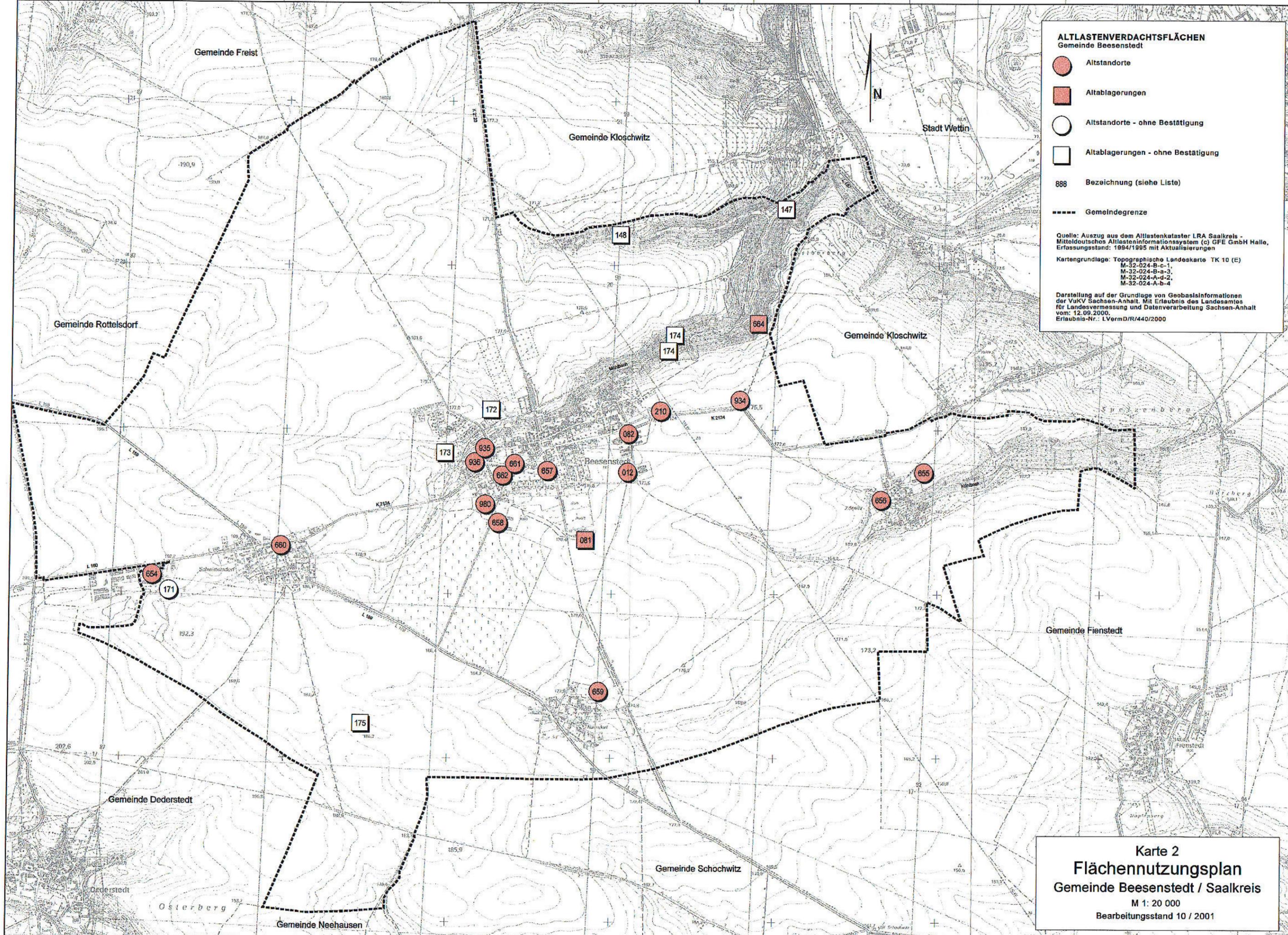
- Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB werden **aktuelle** Informationen und Hinweise zu den nachfolgend aufgeführten Altlastverdachtsflächen erwartet.

Zum Vorentwurf erfolgt die Auflistung und Darstellung der Altlastverdachtsflächen aus den rechtswirksamen Flächennutzungsplänen bzw. den Entwurfsständen der einzelnen Ortschaften

Inhaltsverzeichnis

- Gemarkung Beesenstedt (Beiplan - Stand FNP Entwurf 2001)
- Gemarkung Bennstedt (Beiplan - Stand FNP Entwurf 2008)
- Gemarkung Fienstedt (Beiplan - Stand FNP 2007)
- Gemarkung Hohnstedt (Auszug - Stand FNP Entwurf 2001)
- Gemarkung Kloschwitz (Beiplan - Stand FNP 2008)
- Gemarkung Lieskau (Beipläne - Stand FNP 2004)
- Gemarkung Salzmünde (Stand FNP Entwurf 2002)
- Gemarkung Schochwitz (Beiplan - Stand FNP 2004)
- Gemarkung Zappendorf (Beiplan - Stand FNP 2006)

Stand September 2024



ALTLASTENVERDACHTSFLÄCHEN
Gemeinde Beesenstedt

- Altstandorte
- Altablagerungen
- Altstandorte - ohne Bestätigung
- Altablagerungen - ohne Bestätigung
- 888 Bezeichnung (siehe Liste)
- Gemeindegrenze

Quelle: Auszug aus dem Altlastenkataster LRA Saalkreis - Mittelddeutsches Altlasteninformationssystem (c) GFE GmbH Halle, Erfassungstand: 1994/1995 mit Aktualisierungen

Kartengrundlage: Topographische Landeskarte TK 10 (E)
M-32-024-B-c-1
M-32-024-B-a-3
M-32-024-A-d-2
M-32-024-A-b-4

Darstellung auf der Grundlage von Geobasisinformationen der VuKV Sachsen-Anhalt. Mit Erlaubnis des Landesamtes für Landesvermessung und Datenverarbeitung Sachsen-Anhalt vom: 12.09.2000.
Erlaubnis-Nr.: LVermD/R/440/2000

Karte 2
Flächennutzungsplan
Gemeinde Beesenstedt / Saalkreis
M 1: 20 000
Bearbeitungsstand 10 / 2001

Anhang zur Karte 2: Altlastenverdachtsflächen
 Flächennutzungsplan Beesenstedt (Blatt 1-2)

Auszug aus:
 Mitteldeutsches Altlasteninformationssystem © GFE Halle GmbH – Übersicht: aktueller
 Erfassungsstand 1999, Altlastenkataster LRA Saalkreis

I. Altstandorte

Nummer	Bezeichnung	Rechtwert	Hochwert
1526500250 <u>210</u>	Kohlehandel Fa. Bognitz (Heizöl)	4482290.00	5715140.00
1526500250 <u>654</u>	ehem. Zuckerfabrik Schwittersdorf (Ernährungsgewerbe)	4479160.00	5714120.00
1526500250 <u>655</u>	ehem. Rindermaststall Zörnitz (Tieraufzucht, Geflügelhaltung, Lager für Schädlingsbekämpfungsmittel)	4483880.00	5714680.00
1526500250 <u>656</u>	Schafstall Zörnitz (Tieraufzucht)	4483640.00	5714550.00
1526500250 <u>657</u>	ehem. Schafstall (Tieraufzucht, Pferdestall)	4481580.00	5714750.00
1526500250 <u>658</u>	ehem. Tankstelle, Gewerbehallen (Technikstützpunkt, Lagerhallen)	4481330.00	5714440.00
1526500250 <u>659</u>	ehem. Schweinestall Naundorf (Tieraufzucht)	4481920.00	5713380.00
1526500250 <u>660</u>	Pferdestall mit Reithalle Schwittersdorf (Tieraufzucht)	4479970.00	5714270.00
1526500250 <u>661</u>	ehem. LPG-Pflegestützpunkt (Landtechnik, Tieraufzucht, Tischlerei, Reperaturwerkstatt)	4481390.00	5714820.00
1526500250 <u>662</u>	Pferdestall (Tieraufzucht)	4481290.00	5714700.00
1526500250 <u>934</u>	A-Bock-Silo (Silo, Speichereinrichtung)	4482800.00	5715200.00

526500250 <u>935</u>	Tankstelle (Wohngrundstück)	4481240.00	5714870.00
526500250 <u>936</u>	Technikstützpunkt Kraftverkehr (Kfz-Werkstatt, Tischlerei)	4481200.00	5714820.00
526500250 <u>980</u>	Lagerhalle der Hopfenverarbeitung (Hopfenanbau)	4481240.00	5714540.00
526500250 <u>082</u>	Bullenmastanlage (Tieraufzucht, Güllezwischenlager)	4482110.00	5714950.00
526500250 <u>012</u>	Güllestandort westlich der Champignonzucht	4482100.00	5713720.00

II. Altablagerungen

1526500240 <u>081</u>	Kalihalde „Curt“ der Johannashall AG (Kali- und Steinsalzbergbau, Bergehalde)	4481920.00	5714440.00
1526500240 <u>664</u>	Sandsteinbruch (wilde Müllkippe)	4482910.00	5715620.00

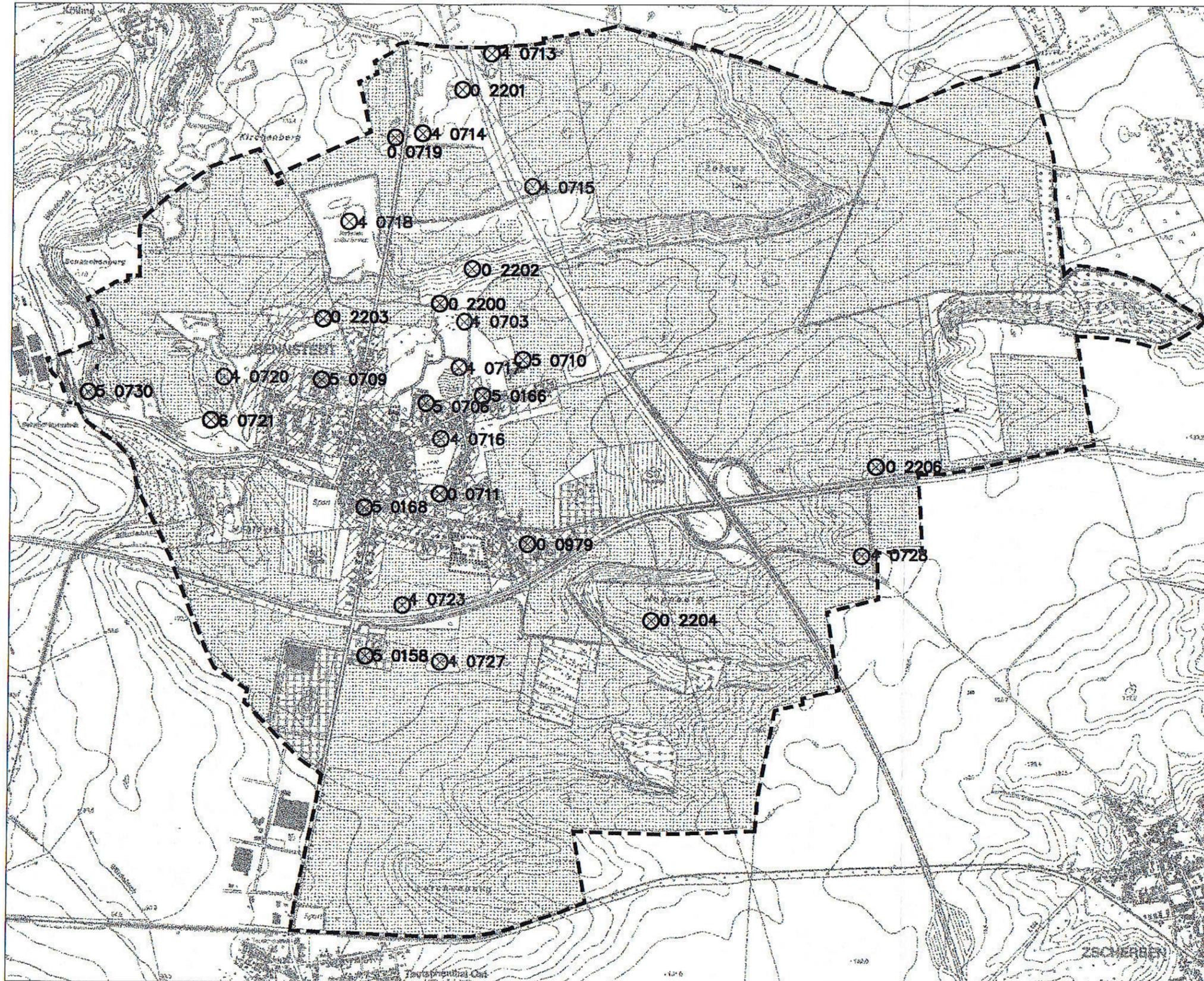
III. Altstandort (ohne Bestätigung)

1526500202 <u>171</u>	ehem. Ziegelei Schwittersdorf	4479240.00	5714030.00
-----------------------	-------------------------------	------------	------------

IV. Altablagerungen (ohne Bestätigung)

1526500202 <u>147</u>	ehem Geflügelfarm der LPG Lettin-Fienstedt	4483080.00	5716380.00
1526500202 <u>148</u>	Sandsteingrube im Mordgrund	4482180.00	5716260.00
1526500202 <u>172</u>	Lagerhallen der Hopfenverarbeitung	4481240.00	5714540.00
1526500202 <u>173</u>	2 Sandsteinbrüche	4481000.00	5714840.00
1526500202 <u>174</u>	2 Sandsteinbrüche nordöstlich Beesenstedt	4482370.00	5715510.00
1526500202 <u>175</u>	Braunkohlengrubenfeld „Auguste III“	4480470.00	5713250.00

Bestandteil des Flächennutzungsplanes
der Gemeinde Bennstedt



Erläuterungsplan "Altlastenflächen"

- ⊗ Altablagerung
- ⊗ Altstandort
- ⊗ Militärische Altlastenverdachtsflächen
- ⊗ Archivierte Flächen

Standorte entspr. Koordinaten MDALIS

Auszug aus dem Topographischen Landeskartenwerk
DTK 10 (E) im Rasterdatenformat

Genehm.-Nr. LVerGeo / A7 -326-2005-14



Erläuterungsplan "Altlastenflächen"
zum 2. Entwurf des Flächennutzungsplanes
der Gemeinde Bennstedt

Übersicht über die in der Gemeinde Bennstedt vorhandenen Altlasten (Altlagerungen / Altstandorte) Stand: März 2006

MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Gefährdungsgrades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
--	-------------	--	----------------------	-----------------------------	---	-----------------	----------------------------------	--	--

Altlagerungen

4 20703	Grube nördlich vom Nordteich	Abs. 6	Grünfläche	Grünfläche	Untersuchung zum Grundwasser	vorrangiger Handlungsbedarf orient. Untersuchung	Nebenkarte	zurzeit nicht abschätzbar	ja, wenn Handlungsbedarf umgesetzt
4 20715	Kapseltonabbau mit Schachteinstieg	Abs. 6	Ablagerung, Ödfläche, Schachtreiste	Grünfläche Autobahn	teilweise unbekannte Einlagerungen im Untergrund	Beräumung abschließen	Nebenkarte	nicht bekannt	ja
4 20720	ehemaliger Kalksteinbruch	Abs. 6	Landwirtschaft	Landwirtschaft		Begehung, Abfallberäumung	Nebenkarte	nein, aber Naturschutz	ja, wenn Handlungsbedarf umgesetzt
4 20723	Hausmüll an der Straße	Abs. 6	Baumbestand, Grünfläche	Grünfläche		zwei Sondierungen	Nebenkarte	nein	ja, wenn Handlungsbedarf umgesetzt

MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Gefährdungsgrades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
4 20727	ehemalige Sandgrube	Abs. 6	Grünfläche	Grünfläche	Nutzung als illegale Mülldeponie	Beräumung	Nebenkarte	zurzeit nicht bewertbar	ja
4 20728	ehemalige Grube (Sophie)	Abs. 6	Ausgleichs-/Ersatzfläche für A 143 (Naturschutz), tlw. Ablagerung	Ausgleichs-/Ersatzfläche für A143 (Naturschutz), tlw. Ablagerung	Ablagerungshang im Ostteil am Feldweg beräumen und abdecken	Beräumung, Abdeckung	Nebenkarte	zurzeit nicht bewertbar	ja
4 20718	ehemaliger Tonabbau Fortschritt	Abs. 5	aufgelassener Tagebau, Ödfläche	Grünfläche	Deponat- auslaugung	Abdeckung, Zustandserfassung	Nebenkarte	Haldenabtrag	ja, wenn Handlungsbedarf umgesetzt

Altstandorte

5 20168	Kfz-Werkstatt	Abs. 6	gemischte Baufläche	gemischte Baufläche	Betrieb und Altnutzung		Nebenkarte	zurzeit nicht bewertbar	ja
5 20706	ehemalige Kalkbrennerei	Abs. 6	gemischte Baufläche	gemischte Baufläche	wegen LPG-Alt-nutzung, Autolager		Nebenkarte	nein	ja

MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Gefährdungsgrades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
5 20710	Schafstall	Abs. 6	genutzt als Stall	landwirtschaftliche Nutzung		Analytik bei Umnutzung	Nebenkarte	nein	ja

Militärische Altlastenverdachtsfläche

6 20721	ober- und unterirdische Bunker, Autowracks, Hausmüll	Abs. 6	Grünfläche	Grünfläche	Kenntnisstand aktualisieren		Nebenkarte	zurzeit nicht bewertbar	ja
---------	--	--------	------------	------------	-----------------------------	--	------------	-------------------------	----

Archivierte Flächen

0 20158	Winterdienststützpunkt Bennstedt		gewerbliche Baufläche	gewerbliche Baufläche	-	-	Nebenkarte	-	-
0 20711	ehemaliger Schweinestall		Wohnbaufläche	Wohnbaufläche			Nebenkarte		

MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Grades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
0 20713	Hausmüll Köllmer Weg		Grünfläche	Grünfläche, Autobahn			Nebenkarte		
0 20714	Bauschutt- und Hausmüllkippe		Grünfläche	Grünfläche			Nebenkarte		
0 20730	Baustofflager am Bahnhof Bennstedt		gewerbliche Nutzung	gewerbliche Nutzung			Nebenkarte		
0 22200	Autolackiererei Kirch		Gewerbe im Außenbereich	Gewerbe im Außenbereich, bei Nutzungsaufgabe Grünfläche	-	-	Nebenkarte	-	-
0 22201	Tonabbau nördl. von Bennstedt		Grünfläche	Grünfläche	-	-	Nebenkarte	-	-
0 22202	Kapseltonabbau „Krömenrevier“, 4 Gruben		Grünfläche	Grünfläche	-	-	Nebenkarte	-	-

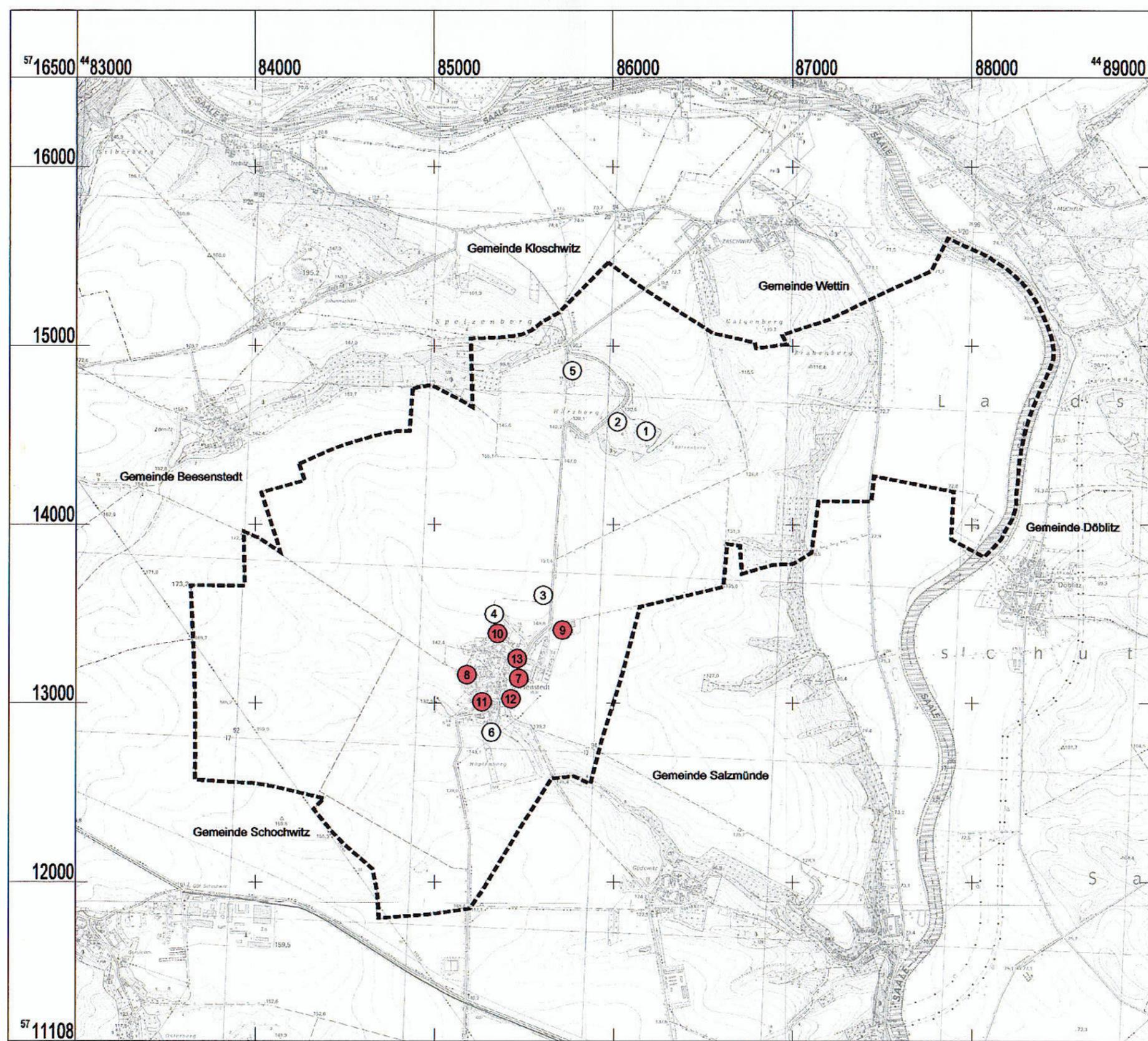
MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Gefährdungsgrades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
0 22203	Kalksteinbrüche westlich von Bennstedt		Grünfläche	Grünfläche	-	-	Nebenkarte	-	-
0 22204	Braunk.-grube (Tiefbau) „Sophie“, „Eintr.“		Landwirtschaft	Landwirtschaft	-	-	Nebenkarte	-	-
0 22206	Ödfläche an der Straße B 80		Ödfläche	Grünfläche	-	-	Nebenkarte	-	-
0 20719	Spülhalde vom Tonabbau		Ödfläche	Grünfläche	-	-	Nebenkarte	-	-
0 20979	Aschehalde der Kalkbrennerei		gewerbliche Fläche	gewerbliche Fläche	-	-	Nebenkarte	-	-
0 20709	Rinderzuchtbetrieb (Brandwende Nord)		Wohnbaufläche	Wohnbaufläche	-	-	Nebenkarte	-	-
0 20166	Kfz-Wasch-, Pflegedienst, Lackiererei		gemischte Baufläche	gemischte Baufläche	-	-	Nebenkarte	-	-

MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Gefährdungsgrades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
--	-------------	--	----------------------	-----------------------------	---	-----------------	----------------------------------	--	--

Bestätigte Altlastenflächen

7 20716	ehemaliger Dorfteich	Abs. 5	Wasserfläche, Grünfläche	Wasserfläche kein Badegewässer	erhebliche Bodenbelastung, Wasserbelastung nicht auszuschließen	Sicherung/Sanierung	Hauptkarte und Nebenkarte	auf Grundwasser, auf Standfestigkeit	ja, wenn Handlungsbedarf umgesetzt
7 20717	Restsee, Müllkippe Deponie „Nordteich“	Abs. 5	Wasserfläche, Grünfläche	Wasserfläche kein Badegewässer	erhebliche Bodenbelastung, Wasserbelastung nicht auszuschließen	Sicherung/Sanierung	Hauptkarte und Nebenkarte	auf Grundwasser	ja, wenn Handlungsbedarf umgesetzt

Die Standorte sind im Erläuterungsplan Altlasten dargestellt.



Bearbeitung:

 CONSULTINGGESELLSCHAFT FÜR UMWELT UND INFRASTRUKTUR mbH
EISENBAHNSTRASSE 10, 06132 HALLE/SAALE

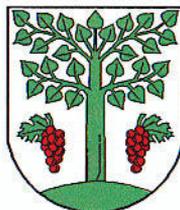
Quellen:
Auszug aus dem Altlastenkataster des Landkreises Saalkreis,
Dez. III / Umweltamt - SG VBB
aktueller Stand: 01/2006

Kartengrundlage: Topographische Landeskarte TK 10 (E)

4436 - NO
4436 - SO

Herausgeber: Landesamt für Landesvermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch: LVermGeo am 12.12.2005
Genehmigungsnr.: LVermGeo/A7-326-2005-14

Lfd. Nr./ MDALIS-Nr.	Bezeichnung	Sonstige Bemerkung
Altablagerungen		
1 ... 7 0202	Tongrube / Gülledeponie	Gefährdungsabschätzung von 1992; kein Grundwasserkontakt, ggf. Wasserbeprobung auf Stickstoff- und Phosphat-Verbindungen, Darstellung in Hauptkarte
2 ... 4 0207	Tongrube am Kötzenberg	Gefährdungsabschätzung von 1992; Abdeckung mit Erdstoff, Mutterboden (ca. 0,5 - 1,0 m) vorhanden
3 ... 4 0645	5 Silobehälter mit Müllverfüllung	Entsorgung der wilden Ablagerungen erforderlich, Empfehlung: als Entsiegelungsmaßnahme vorsehen
4 ... 4 0646	Müllablagerung neben dem ehem. Silo	Beräumung 2005; nach Sondierung eventuell Archivierung möglich
5 ... 4 0650	Ehemalige Tongrube	nach Sondierung eventuell Archivierung möglich
6 ... 4 0653	Autoschrott auf privatem Grundstück	Bodengefährdungen nicht auszuschließen; ordnungsrechtlich vorrangiger Handlungsbedarf
Altstandorte		
7 ... 5 0192	Ehemalige Reparaturwerkstatt der LPG Beesenstedt	Wohnnutzung ist am Standort auszuschließen
8 ... 5 0200	Geflügelzucht der LPG mit Güllezwischenlager	Derzeit Wohnnutzung ausgeschlossen; Gewerbe möglich; Empfehlung: Untersuchung zur Klärung der Flächenentwicklung
9 ... 5 0201	Schweinemast der LPG Lieskau	Bei Beibehaltung der derzeitigen Nutzung als gemischte Baufläche - untergeordneter Handlungsbedarf
10 ... 5 0644	Anlage der ehemaligen LPG (T) Lieskau	Lagerungen von Desinfektionsmitteln sind der Gemeinde nicht bekannt
11 ... 5 0647	Tankstelle der ehemaligen LPG; außer Betrieb	Rückbau und vollständige Beräumung 2. Hälfte 90er Jahre; nach Untersuchung (Sondierung und Tiefenbeprobung) eventuell Archivierung möglich
12 ... 5 0648	Tankstelle der ehemaligen LPG	Rückbau durch GfA Rothenburg 90er Jahre; freistehender Öltank auf Privatgrundstück noch vorhanden; nach Untersuchung (Sondierung und Tiefenbeprobung) eventuell Archivierung möglich
13 ... 5 0649	Ehemaliger Kälber- und Schafstall	Tierhaltung (Schafe) ca. 1990/1991 eingestellt; nach Untersuchung eventuell Archivierung möglich
Archivierte Flächen		
... 0 2169	Tongrube	Kein Handlungsbedarf; ohne Darstellung
... 0 2170	Schacht des Braunkohlentiefbaus Paul-Wellhause	Keine erkennbare Oberflächenstruktur bezüglich Abbau, keine Müllverbringung; kein Handlungsbedarf; ohne Darstellung
... 0 0651	Sandgrube südlich Fienstedt	Bauernkiesgrube; ab ca. 1975 Verfüllung mit Mutterboden (abgesiebtes Material der ehemaligen Kartoffellagerung Gorsleben); dadurch bindiger Untergrund und temporäre Oberflächenwasserbildung; Bepflanzung durch Hegegruppe Fienstedt; kein Handlungsbedarf; ohne Darstellung
<p>Erklärung der Planzeichen:</p> <p>① Altablagerungen</p> <p>⑦ Altstandorte</p> <p>----- Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes</p>		



Karte 1
Altlasten
Flächennutzungsplan
Gemeinde Fienstedt
- Saalkreis -

M 1 : 25 000
Bearbeitungsstand: 11/2006

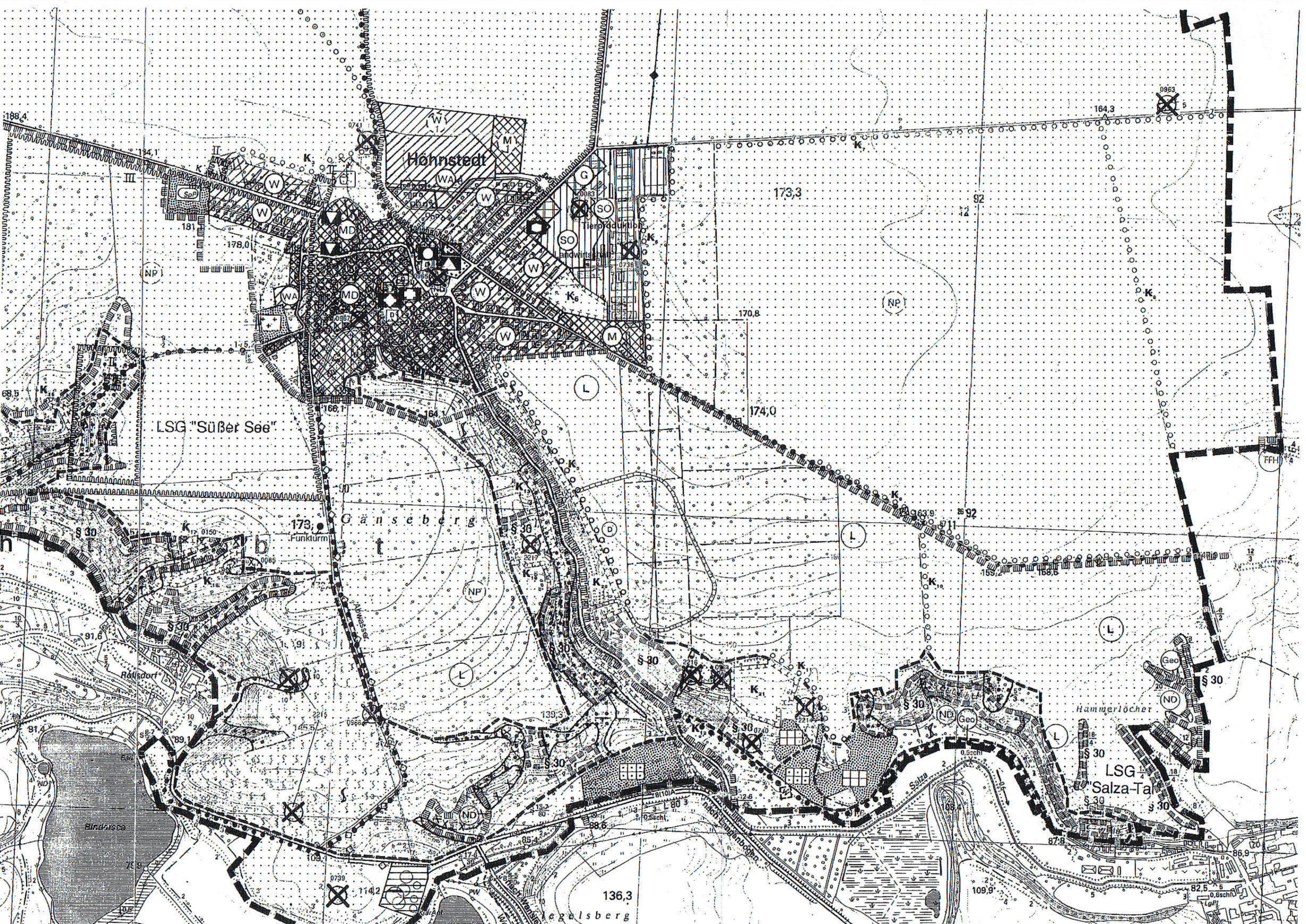


Tabelle 8: Altlastenverdachtsflächen entsprechend MDALIS der Gemeinde Hohnstedt, 2000

MDALIS	Nr.	Bezeichnung	Fläche		Volumen	Bewertungszahl		Gemarkung: Teutschenthal	
			in m ²	in m ³		(min., max.)	Rechtswert	Hochwert	
152650190	2216	ehem. Sandsteinbrüche	0	0	keine Bew. erfolgt	4483090.00	5706200.00		
152650190	2217	mehrere Sandsteinbrüche (Knollenst.)	0	0	keine Bew. erfolgt	4482260.00	5706780.00		
152650194	0085	Mülldeponie	1.000	0	57, 57	4481340.00	5706730.00		
152650194	0150	Mülldeponie (nahe Rollsdorf)	3.000	45.000	52, 52	4481200.00	5706770.00		
152650194	0739	Sandgrube a. Kernersee, neue Kläranl.	90.000	48.000	49, 49	4481660.00	5705660.00		
152650194	0740	Müll	100	100	18, 18	4482950.00	5706120.00		
152650195	0963	Großsiloanlage	3.200	0	42, 42	4484230.00	5708130.00		
152650194	0964	Müllablagerung am Weinberg	1.500	3.000	31, 43	4482880.00	5706340.00		
152650195	0965	altes Rittergut	5.000	0	97, 97	4481940.00	5707600.00		
152650194	0966	Sandsteinbruch	35.000	10.000	37, 37	4482160.00	5706000.00		
152650194	0967	Baugebiet Amselgrund	900	1.800	61, 61	4481680.00	5707480.00		
152650194	1004	ehem. Absetzbecken "Alter Graben"	1.000	1.100	38, 38	4482130.00	5705760.00		
152650195	0083	Rinderhalt. der LPG Hohnstedt	2.000	0	82, 82	4482380.00	5707840.00		
152650195	0738	Aprikosenanbaugebiet	306.000	0		4482570.00	5707710.00		
152650190	0741	ehem. Regenrückhaltebecken	2.000	100	keine Bew. erfolgt	4481720.00	5708050.00		
152650190	2214	ehem. Abdeckerei a. d. Salza	0	0	keine Bew. erfolgt	4483170.00	5706200.00		
152650190	2215	3 Sandsteinbr. Knollenst.	0	0	keine Bew. erfolgt	4481730.00	5706220.00		

Quelle: Landkreisverwaltung Saalkreis, 2000



Lfd. Nr./MDALID-Nr.	Bezeichnung	Sonstige Bemerkung
Altablagerungen		
1 ... 4 0203	Halde und Schacht vom Kalibergbau	Auslaugung Chlorid, Salzaustrag, Auswaschungen, teilweise Ableitung in die Saale; Fassung und dauerhafte Soleableitung erforderlich
2 ... 4 0617	Ehemaliger Abbau von Tertiärquarz in Rumpin	Untersuchung durchgeführt, Sanierung per Baugenehmigung; Abschlussrekultivierung
3 ... 4 0618	Sandgrube an Kleiner Saale	Klärung der Befähigungsfähigkeit im Rahmen der Begrünungsplanung erforderlich
4 ... 4 0619	Ton- oder Kiesgrube an der Saale	Klärung Stoffinventar / Abdeckung
5 ... 4 0990	Mülldeponie Johannashall	Bestimmung von Ausdehnung und Abgrenzung erforderlich
6 ... 4 0991	Grube nördlich der Straße Kloschwitz - Zaschwitz	Untersuchung auf Stoffinventar, Abdeckung, Grundwasserbeeinflussung, Prüfung der Nahrungskette
7 ... 4 0992	Halde des Henriettenstollens	langfristig Versalzungskontrolle
Altstandorte		
8 ... 5 0502	Entenmastanlage, ehemaliger BT Mücheln	Empfehlung als Entsieglungsfläche bzw. Abschlussuntersuchung zur Entscheidung
9 ... 5 0508	Ehemalige Entenmastanlage BT Mücheln	Empfehlung als Entsieglungsfläche bzw. Abschlussuntersuchung zur Entscheidung
10 ... 5 0613	Kaliwerke, Chlorkaliumfabrik in Johannashall	Handlungsbedarf untergeordnet
11 ... 5 0614	Ehemaliges Wasserwerk in Johannashall	Handlungsbedarf nachrangig
12 ... 5 0615	Ehemaliger Stall in Rumpin, Kalberaufzucht	Untersuchung erforderlich, Neubewertung in Abhängigkeit vom Untersuchungsergebnis
13 ... 5 0616	Mischstation für Obstplantagen am Silberberg	Empfehlung zur Abschlussuntersuchung, evtl. Archivierung
14 ... 5 1011	Zapfsäule für Kraftstoff	Rückbau der Zapfsäule, Handlungsbedarf - erforderliche Recherche
15 ... 5 1890	Mischstation für Obstplantagen (Mordgrundweg)	Handlungsbedarf - erforderliche Recherche
Archivierte Flächen		
... 0 0095	Dieselmotorkraftwerk an der Saale	kein Handlungsbedarf, ohne Darstellung
... 0 2146	Ehemalige Zuckerfabrik in Trebitz	Kein Handlungsbedarf, ohne Darstellung
... 0 2149	2 Steinbrüche in Johannashall	Kein Handlungsbedarf, ohne Darstellung
... 0 5036	Teilfläche von ALVF 2149	Kein Handlungsbedarf, ohne Darstellung

Erklärung der Planzeichen:

- ① Altablagerungen
- ⑦ Altstandorte
- X X X Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind (§ 9 (5) Nr. 3 und (6) BauGB)
- Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes



berbeitung:
CONSULTINGGESELLSCHAFT FÜR UMWELT UND INFRASTRUKTUR mbH
 EISENBAHNSTRASSE 10, 06132 HALLE/SAALE

Quellen:
 Auszug aus dem Altlastenkataster des Landkreises Saalkreis,
 Dez. III / Umweltamt - SG UBB
 aktueller Stand: 01/2006

Kartengrundlage: Topographische Landeskarte TK 10 (E)
 4336 - SW
 4336 - SO
 4436 - NW
 4436 - NO

Herausgeber: Landesamt für Landesvermessung und Geoinformation Sachsen-Anhalt
 Vervielfältigungserlaubnis erteilt durch: LVerGeo am 12.12.2005
 Genehmigungs-nr.: LVerGeo/A7-326-2005-14



Karte 1
Altlasten
 Flächennutzungsplan
 Gemeinde Kloschwitz
 - Saalekreis -

M 1 : 25 000
 Bearbeitungsstand: 07/2007

Übersicht über die in der Gemeinde Kloschwitz vorhandenen Altlasten (Altablagerungen / Altstandorte)

Stand: 11.01.2006 / 09.02.2006 / 21.03.2006 / 09.06.2006

(nach Abstimmungen am 11.01.2006 / 09.02.2006 / 21.03.2006 / 09.06.2006 – LK Saalkreis / SB Altlasten / Bodenschutz und Gemeinde)

MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Gefährdungsgrades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
Altablagerungen									
4 0203	Halde und Schacht vom Kalibergbau	§ 2 Abs. 5 BBodSchG	Salzrückstands halde	Aufschüttung	Auslaugung Chlorid, Salzaustrag, Auswaschungen, teilweise Ableitung in die Saale (Ringgraben) - Kalimag	Fassung und dauerhafte Soleableitung	Nebenkarte	ja, Salzaustrag einschl. Saale	ja
4 0617	Ehemaliger Abbau von Tertiärquarz. in Rumpin	§ 2 Abs. 5 BBodSchG	Altlastensicherung im Abdeckungsverfahren	Grünfläche	Untersuchung durchgeführt, Sauerung per Baugenehmigung liegt nicht vor	Abschlussre-kultivierung	Nebenkarte	nein	ja
4 0618	Sandgrube an Kleiner Saale	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	Aufschüttungs mitllkippe im Hochwasseran-strom	geplante Auf-forstung		Klärung der Bepflanzungs-fähigkeit im Rahmen der Begrünungs-planung	Nebenkarte	nur bei Extrem-hochwasser möglich	ja
4 0619	Ton- oder Kiesgrube der Saale	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	Grünfläche, alte Kiesgrube durch Auf-füllung nicht erkennbar	Grünfläche im Wegdreieck	liegt nicht vor	Klärung Stoff-inventar / Ab-deckung	Nebenkarte	ggf. nur bei Ex-tremhochwas-ser	ja

MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Gefährdungsgrades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
4 0990	Mülldeponie Johannashall	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	Ödlandfläche	Grünfläche	liegt nicht vor	Bestimmung von Ausdehnung und Abgrenzung erforderlich	Nebenkarte	nicht bekannt	ja
4 0991	Grube nördlich der Straße Kloschwitz - Zschwitz	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	LN-Fläche, Bereich der Verlegung der Abwasserhauptleitung	LN-Fläche	nicht untersucht	Untersuchung auf Stoffinventar, Abdeckung, Grundwasserbeeinflussung, Prüfung der Nahrungskette	Nebenkarte	Aussagen erst nach Untersuchung möglich	nein, Klärung nach Untersuchung
4 0992	Halde des Henriettenstollens	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	begrünte, ungenutzte Berghalde	Grünfläche mit Biotop	liegt nicht vor	langfristig Versalzungskontrolle	Nebenkarte	eventuell Versalzung	ja
Altstandorte									
5 0582	Entenmastanlage, ehemaliger BT Mütcheln	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	Grünfläche	Grünfläche	liegt nicht vor	Empfehlung als Entsieglungsfläche bzw. Abschlussunter-suchung zur Entscheidung	Nebenkarte	nicht bekannt	ja

MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Gefährdungsgrades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
5 0588	ehemalige Entenmastanlage BT Mütcheln	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	baumbestandene Grünfläche	baumbestandene Grünfläche	liegt nicht vor	Empfehlung als Entsieglungsfläche bzw. Abschlussunter-suchung zur Entscheidung untergeordnet	Nebenkarte	nicht bekannt	ja
5 0613	Kaliwerke, Chlorkalium-fabrik in Johannashall	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	Ödlandfläche teilw. mit Ruine	Grünfläche	liegt nicht vor		Nebenkarte	nicht zuerwar-ten	ja
5 0614	ehemaliges Wasserwerk in Johannashall	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	leerstehendes Gebäude mit gewerblicher Nutzung im Umfeld	Mischgebiet	liegt nicht vor	nachrangig	Nebenkarte	nicht zu erwar-ten	ja
5 0615	ehemaliger Stall in Rum-pin, Kalberauf-zucht	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	Pferdehaltung seit ca. 2000, Einstellung vorgesehen	Allgemeines Wohngebiet - WA 3	liegt nicht vor	Untersuchung erforderlich	Nebenkarte	je nach Untersuchungsergebnis	nein, abhängig vom Untersuchungsergebnis (Sanierung/Nullstellung) Neubewertung
5 0616	Mischstation für Obstpflanzen am Silberberg	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	Ruine in Grünfläche	Grünfläche	liegt nicht vor	Empfehlung zur Abschlussuntersuchung event. Archivierung	Nebenkarte	nicht bekannt	ja

MDALIS-Nr. (Angabe der letzten Stellen)	Bezeichnung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 und 6 BBodSchG	Tatsächliche Nutzung	Im FNP dargestellte Nutzung	Beurteilung des Gefährdungsgrades mittels Gutachten bzw. anderer Untersuchungsergebnisse oder Beurteilung durch UBB	Handlungsbedarf	Kennzeichnung der Altlast im FNP	Nachteilige Auswirkungen auf benachbarte Flächen	Vereinbarkeit der Altlast mit der im FNP dargestellten Nutzung
5 1011	Zapfsäule für Kraftstoff	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	Straßenrand	Grünfläche am Straßenrand	liegt nicht vor, Rückbau der Zapfsäule	Recherche	Nebenkarte	in Abhängigkeit von der Recherche	ja
5 1890	Mischstation für Obstplantagen (Mordgrundweg)	§ 2 Abs. 6 BBodSchG	Nutzung im Bereich der Obstplantage	Obstplantage ohne gesonderte Gebäudedarstellung	liegt nicht vor	Recherche	Nebenkarte	in Abhängigkeit von der Recherche	ja
archivierte Flächen									
0 2146	Ehemalige Zuckerfabrik in Trebitz		Wohnnutzung	Allgemeines Wohngebiet	nicht bewertbar	kein Handlungsbedarf	ohne Darstellung	-	-
0 2149	2 Steinbrüche in Johannashall		Streuobstwiese	Streuobstwiese in der Begrenzung „Biotop“	nicht bewertbar	kein Handlungsbedarf	ohne Darstellung	-	-
0 5036	Teilfläche von ALVF 2149		Streuobstwiese	Streuobstwiese in der Begrenzung „Biotop“	nicht bewertbar	kein Handlungsbedarf	ohne Darstellung	-	-
0 0095	Diesellochwerk an der Saate		Wasserkraftwerk	Wasserkraftwerk	vorliegender Untersuchungsbericht mit Einstufung der untersuchten Bereiche als „unbelastet“	kein Handlungsbedarf	ohne Darstellung	-	-

* „Grünfläche“ heißt: nicht landwirtschaftlich genutzt mit Nahrungsketteneröffnung, sondern landschaftsgestalterisch (Hinweis der Unteren Bodenschutzbehörde des Landkreises Saalkreis)

Gemarkung Salzmünde

Legende



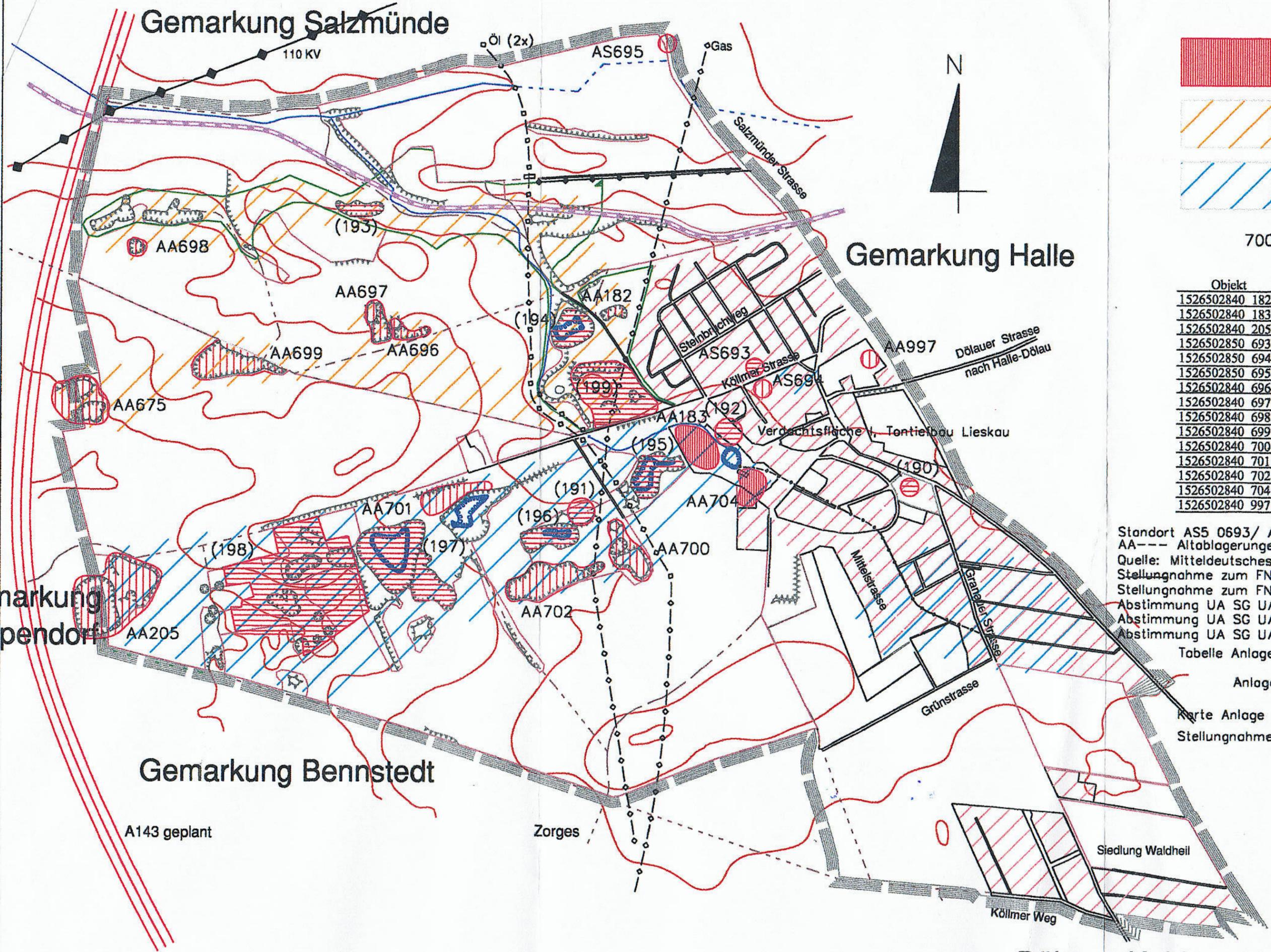
700 Endziffer entspr. Altlaste

Objekt	Grösse m ²	Beschreibung
1526502840 182	10.000	Tongrube/ Mü...
1526502840 183	3.000	Tongrube/ Mü...
1526502840 205	5.000	Kalksteinbruch
1526502850 693	10.000	ehemalige Sch...
1526502850 694	8.000	ehemalige Rin...
1526502850 695	1.000	Silo
1526502840 696	2.000	Kalksteinbruch
1526502840 697	3.000	Kalksteinbruch
1526502840 698	900	Kalksteinbruch
1526502840 699	9.000	Kalksteinbruch
1526502840 700	6.500	Tongrube/ Ber...
1526502840 701	900	Tongrube/ wil...
1526502840 702	12.000	Tongrube/ Ber...
1526502840 704	7.000	Tongrube/ wil...
1526502840 997	10.000	Tonloch, Dölar

Standort AS5 0693/ AS5 0694 Köllmer Strasse
 AA--- Altablagerungen, AS--- Altstandorte
 Quelle: Mitteldeutsches Altlasteninformationssystem
 Stellungnahme zum FNP Lieskau Landkreis Saalkre...
 Stellungnahme zum FNP Lieskau Bergamt v. 06.0...
 Abstimmung UA SG UAB/Altlasten v. 29.10.2002,
 Abstimmung UA SG UAB/Altlasten v. 01.04.2003,
 Abstimmung UA SG UAB/Altlasten v. 20.05.2003

Tabelle Anlage 1: Altlasten (Altablagerungen...
 in der Gemeinde Lieskau
 Anlage 2: Datei über schädliche...
 Landesamt für Umwelt...
 Karte Anlage 4b: Null- Bewertungen (0)
 Stellungnahmen zum FNP Lieskau von TÖ...

23.07.03	Schutzm	Änderung Stemp...
20.05.03	Schutzm	Einarbeitung Abet...
15.04.03	Schutzm	Einarbeitung Abst...
08.11.02	Schutzm	Einarbeitung Abst...
12.08.02	Schutzm	Änderung des St...
21.09.2001	Schutzm	Ergänzung Stellur...
Auftraggeber für die Planung		



Gemarkung Halle

Gemarkung Bennstedt

Gemarkung Zappendorf

Dölauer Heide

A143 geplant

Zorges

Siedlung Waldheil

Köllmer Weg

Grünstrasse

Mittelstrasse

Dölauer Strasse
nach Halle-Dölar

Köllmer Strasse

Steinbruchweg

110 KV

Öl (2x)

Gas



(193)

(194)

(199)

(195)

(191)

(196)

(198)

(197)

(190)

Verdachtsfläche I, Tontiefbau Lieskau

AA698

AA697

AA182

AA699

AA696

AS693

AA997

AA675

AA183

AS694

AA701

AA704

AA205

AA702

AA700

Tabelle 1: Altlasten (Altbiagerungen und Altstandorte) entsprechend MDALIS in der Gemeinde Lieskau, 2003

ANLAGE 1

MDALIS	Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Volumen in T m ³	Bewertungs- zahl	Gemarkung: Lieskau		Einschätzung der Unteren Abfallbehörde Untersuchungs- ergebnisse, Gutachten	im F-Plan dargestellte/ geplante Nutzung	Vereinbarkeit der Altlast mit dieser Nutzung	nachteilige Auswirkun- gen auf benachbarte Flächen	Handlungs- bedarf	Kenn- zeichnung im FNP	
						Rechtswert	Hochwert							
AS	15265028 5 0693	ehem. Schweinezucht Erläuterung: alte Stallanlagen, 2 Silo's, Güllezwecklager jetzt Wohngebiet Lieskau - Nord	10.000	0	65,65	4490330,00	5707900,00	Ersterfassung, Abbruch 1995, Abschlussunter- suchung muss noch erfolgen;	Wohngebiet	herstellbar nach Abschluss- bericht	nein	Untersuchung/ Abschluss- bericht	ja (nein, erst nach Ver- fahrens- abschluss)	
AS	15265028 5 0694	ehem. Rinder- und Pferdeställe d. LPG Erläuterung: Rinderzuchtanlagen der alten LPG Salzmünde- Lieskau -Fienstedt mit Strohhaltung; jetzt: Reiterhof	8.000	0	61,61	4490390,00	5707790,00	Ersterfassung Untersuchungs- nachweis fehlt;	MD Dorfgebiet	herstellbar nach Umnutzungs- genehmigung	nein	Umnutzungs- verfahren	ja (nein, nach Verfahrens abschluss)	
AA	15265028 4 0182	alter Kalksteinbruch Erläuterung: wilde Müllkippe (Hausmüll, Autowracks); mit Erde abgedeckt; Naturschutzbereich westlich Neu- baugelbiet/Lieskau-Nord	10.000	0	56,56	4489970,00	5708030,00	Ersterfassung Untersuchungs- bedarf, als Grün- ausgleichsfläche geeignet;	Grünfläche Biotop 41	herstellbar nach Maßnahme- schluss	nein	endgültige Abdeckung	ja (nein, nach Maßnahme abschluss)	
AA	15265028 4 0183	ehem. Hausmülldeponie von 1960-1991, kein Bewuchs; jetzt: Lagerplatz, Boden unver- siegelt; westlich vom Kirchteich (Löschteich)	3.000	0	45,45	4490270,00	5707550,00	Ersterfassung, Bericht CUI 02.02.1994, Untersuchungs- bedarf, Abdeckung	Grünfläche	herstellbar nach Maßnahme- schluss	je nach Unter- suchungs- ergebnis	orientierende Untersuchung, Sicherungs- konzeption	ja	
AA	15265028 4 0205	aufgelassene ehem. Tongrube "Rosa-Luxemburg" (Mülldeponie) Hauptfläche in Gemarkung Zappendorf	5.000	0	38,38	4488600,00	5707260,00	Ersterfassung, Hangsicherung (Zappendorf) Wasserunter- suchung 1999	Grünfläche (Gehölze) Biotop 52	ja	ja, auf offenes Gewässer	Sicherungs- konzeption mit Zappendorf gemeinsam	ja	
AA	15265028 4 5040	Teilfläche von ALVF 0205 Erläuterung: siehe 205	5.000	0	38,38	4488522,00	5707236,00	Ersterfassung						

MDALIS	Nr.	Bezeichnung	Fläche In m²	Volumen In T m³	Bewertungs- zahl	Gemarkung: Lieskau		Einschätzung der Unteren Abfallbehörde Untersuchungs- ergebnisse, Gutachten	im F-Plan dargestellte/ geplante Nutzung	Vereinbarkeit der Altlast mit dieser Nutzung	nachteilige Auswirk- ungen auf benachbarte Flächen	Handlungs- bedarf	Kenn- zeichnung im FNP (Haupt- plan)
						Rechtswert	Hochwert						
AA 15265028 4 0696	0696	ehem. Kalksteinbruch "Hagen" NSG Muschelkalkhänge bewachsen; kleine Müllablagerungen, Bauschutt;	2.000	0,800	(min., max.) 21,21	4489410,00	5707990,00	Ersterfassung Beräumung, Abdeckung	Grünfläche (Gehölze) Biotop 45	herstellbar nach Maßnahme- abschluss	nein	Beräumung, Abdeckung	nein
AA 15265028 4 0697	0697	Kalksteinbruch "Hagen" /Stolleneingang NSG Muschelkalkhänge, Altautos, Autowracks;	3.000	0,030	31,61	4489310,00	5708000,00	Ersterfassung	Grünfläche (Gehölze) Biotop 45	herstellbar nach Maßnahme- abschluss	nein	Beräumung, Abdeckung	nein
AA 15265028 4 0698	0698	ehem. Kalksteinbruch Erläuterung: wilde Müllkippe (Asche, Hausmüll, Bauschutt) südlich von NSG „Kirschberg“	900	0,050	31,31	4489670,00	5708280,00	Ersterfassung	Grünfläche (Gehölze)	ja	nein	abstimmende Begabung UNB/UAB	nein
AA 15265028 4 0699	0699	alter Steinbruch / Deponie Lieskau am Benkendorfer Weg	9.000	100	48,48	4489920,00	5707880,00	Ersterfassung Untersuchung Wertung 1992/93, Abdeckung, als Grünausgleichs- fläche geeignet;	Grünfläche Biotop 45	ja	nein	Besichtigung Nachberä- mung, endgültige Abdeckung	nein
AA 15265028 4 0700	0700	ehem. Tongrube	6.500	35	21,70	4489990,00	5707370,00	Ersterfassung	Grünfläche Biotop 49b	ja	unbekannt	Abstimmung UAB/UNB	nein
AA 15265028 4 0701	0701	Tongrube, mit Wasser gefüllt geringe Hausmüllablagerungen Müllersloch II	900	0,200	30,30	4489570,00	5707470,00	Ersterfassung Erstsondierung erforderlich	Grünfläche Wasserfläche	ja, nach Sondierungs- ergebnis	nein	Sondierungs- untersuchung , Maßnahme- abstimmung	nein
AA 15265028 4 0702	0702	Tongrube, rekultiviert vor ca. 30 Jahren; mit Pappelwald bewachsen;	12.000	200	16,66	4489810,00	5707290,00	Ersterfassung	Grünfläche Biotop 49a	ja	nein	Abstimmung UAB/UNB	nein
AA 15265028 4 0704	0704	Deponie Friedensstraße "Ascheloch" ehem. Hausmülldeponie, jetzt: Lagerplatz	7.000	40	44,44	4490300,00	5707540,00	Ersterfassung Bericht CUI Halle 2.2.1994, Untersuchungs- bedarf	Grünfläche	herstellbar je nach Untersuchungs- bericht	je nach Unter- suchungs- ergebnis	orientierende Untersuchung, Sicherungs- konzeption	ja

Nr.	Bezeichnung	Fläche in m ²	Volumen in Tm ³	Bewertungs- zahl	Gemarkung: Lieskau		Einschätzung der Unteren Abfallbehörde Untersuchungs- ergebnisse, Gutachten	im F-Plan dargestellte/ geplante Nutzung	Vereinbarkeit der Altlast mit dieser Nutzung	nachteilige Auswirk- ungen auf benachbarte Flächen	Handlungs- bedarf	Kenn- zeichnung im FNP (Haupt- plan)
					Rechtswert	Hochwert						
AA 15265028 4 0997	Tonloch, Döblauer Straße Erläuterung: Mülldeponie Teilfläche der Grube „Ella“	10.000	60	(min., max.) 36,63	4490640,00	5707900,00	Ersterfassung Untersuchungs- bedarf	Grünfläche, Feuerwehr (Randbereich)	herstellbar je nach Untersuchungs- bericht	nein	orientierende Untersuch- ung, Sicherungs- konzeption	ja

Stand: Februar 2003

Erläuterungen

AA = Altlagerungen

AS = Altstandorte

Altlagerungen sind gem. § 2 Absatz 5 Pkt 1 Bundesbodenschutzgesetz (BBodSchG) stillgelegte Abfallbeseitigungsanlagen sowie sonstige Grundstücke, auf denen Abfälle behandelt, gelagert oder abgelagert worden sind, durch die schädliche Bodenveränderungen oder sonstige Gefahren für den einzelnen oder die Allgemeinheit hervorgerufen werden.

Altstandorte sind gem. § 2 Absatz 5 Pkt. 2 Bundesbodenschutzgesetz (BBodSchG) Grundstücke stillgelegter Anlagen und sonstige Grundstücke, auf denen mit umweltgefährdenden Stoffen umgegangen worden ist, ausgenommen Anlagen, deren Stilllegung einer Genehmigung nach dem Atomgesetz bedarf, durch die schädliche Bodenveränderungen oder sonstige Gefahren für den einzelnen oder die Allgemeinheit hervorgerufen werden.

Hinweise:

für AS 152650285 0695 "Silo"

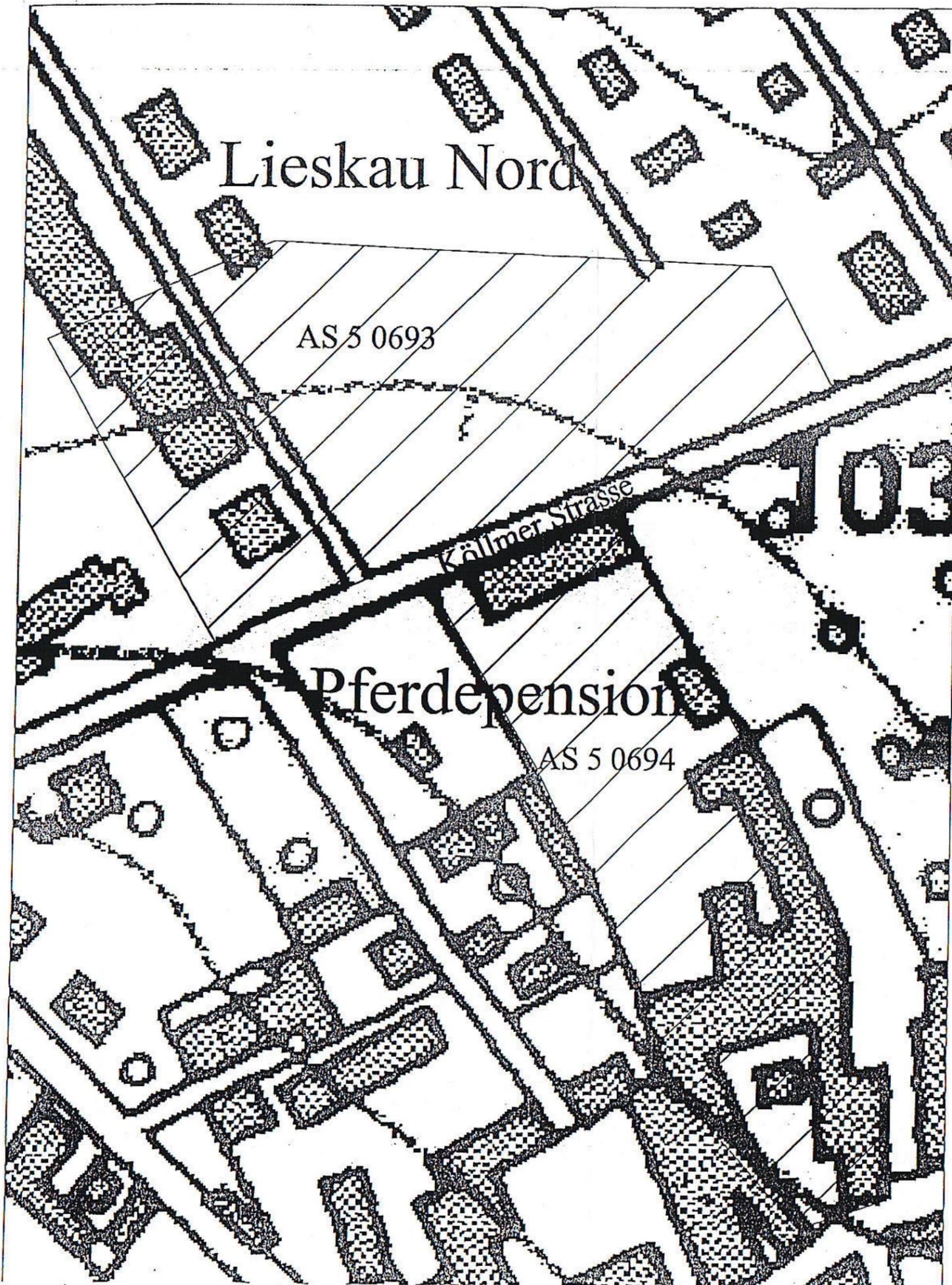
- dieses im MDALIS erfasste Silo in der Gemeinde Lieskau liegt auf der Gemarkung Lieskau.

Aus diesem Grund wird dieser Altstandort aus dem MDALIS der Gemeinde Lieskau gestrichen und in der Gemeinde Salzünde neu aufgenommen.

Landesamt für Umweltschutz Sachsen - Anhalt **Datei über schädliche Bodenveränderungen und Altlasten** 6. Mrz. 03
 Kurzprotokoll nach Kennziffer sortiert

Kriterien:	Gemeinde:	15265028	0	Bezeichnung:	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2190</u>	Tischlerhandwerk GmbH BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4490826	Hochwert: 5707551
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2191</u>	ehem. Kalkbrenn. Funkelt,Götze&Poser BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4489870	Hochwert: 5707480
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2192</u>	ehem. Ziegelei BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4490300	Hochwert: 5707679
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2193</u>	ehem. Kalksteinbrüche BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4489240	Hochwert: 5708300
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2194</u>	Kalksteinbruch nordwestl. Lieskau BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4489840	Hochwert: 5707990
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2195</u>	Tongrube, m. Wasser gefüllt BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4490070	Hochwert: 5707590
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2196</u>	Tongrube, m. Wasser gefüllt BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4489785	Hochwert: 5707400
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2197</u>	Tongrube, m. Wasser gefüllt BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4489380	Hochwert: 5707330
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2198</u>	Halden und Gruben BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4489100	Hochwert: 5707250
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	
Kennziffer	:	15265028	0	<u>2199</u>	Hohlformen nördl. Lieskau BS: Erhebung
Kreis : Saalkreis		Gemeinde: Lieskau		Infos zur Lage: Lieskau	
Fläche [m ²]:		Volumen [m ³]:		Rechtswert: 4489960	Hochwert: 5707810
Bewertungszahl (min,max):		nicht bewertbar !		Handlungsbedarf	

Landkreis Saalkreis
 SG Untere Abfallbehörde / Altlasten
 Wilhelm-Külz-Straße 10
 06108 Halle (Saale)
 26.03.2003



Zuarbeit entspr. Aktennotiz vom
06.11.2002 der Altlasten-
verdachtsflächen mit Herrn Wille,
Umweltamt Saalkreis am
29.10.2002

AS 5 0693
Ehemalige Schweinezucht
Tieraufzucht
Silo/Speichereinrichtung
Fläche ca. 10.000m²
Bewertungszahl (min., max): 65, 65

AS 5 0694
Ehemalige Rinder- und Pferdeställe
Tieraufzucht
Reiterhof
Fläche ca. 8.000 m²
Bewertungszahl (min., max.): 61, 61

Auftraggeber für die Planung

Gemeinde Lieskau

Planungsvorhaben

Flächennutzungsplan

Planinhalt

Karte der Altlastenverdachtsflächen
AS 5 0693, AS 5 0694
Bestand und jetzige Nutzung

Entwurfsverfasser

Büro für Landschaftsarchitektur
H.- J. Schutzmeister
Freier Garten- und Landschaftsarchitekt BDLA
Schwoitscher Strasse 6 06184 Gröbers



Maßstab: ohne

Datum: 20.11.2002

Boarbeiter: Schutzm.

Blatt Nr.:

4a

Tel: 03 46 05 - 2 00 73
Fax: 03 46 05 - 2 00 74

Funk 0171 2387198 Schu.
eMail: schutzmeister@t-online.de



**Bestandteil des Flächen-
nutzungsplanes
Salzmünde**

Erläuterungsplan

**Altlastenverdachtsflächen
Maßstab 1 : 25 000**

-  Umgrenzung der für bauliche Nutzungen vorgesehenen Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind
-  Altlastenverdachtsflächen
Numerierung entspr. MDALIS
(s. Pkt. 8.6 Erläuterungsbericht)

8.7. Altlasten

Nachfolgend sind die im Mitteldeutschen Altlasteninformationssystem für die Gemarkung Salzmünde verzeichneten Altlastenverdachtsflächen aufgeführt. In Anlage 1 zum Flächennutzungsplan wird deren Lage dargestellt.

Es handelt sich bei den Altlastenverdachtsflächen um Altstandorte und Altablagerungen. Ebenso ausgewiesen sind Flächen, für die sich der Altlastenverdacht bei der Befahrung im Gelände nicht bestätigt hat.

Bei Baumaßnahmen im Bereich der noch nicht untersuchten übrigen Flächen ist eine orientierende Altlastenuntersuchung mit nutzungsbezogener Gefährdungsabschätzung erforderlich, sowie ggf. ein Sicherungs-/Sanierungskonzept. Nach einer Sanierung bzw. Beräumung ist die vorgesehene Nutzung möglich.

Es besteht die Möglichkeit, dass bei den folgenden Planungsmaßnahmen auf zusätzliche ALVF gestoßen wird. Deshalb sollte veranlasst werden, dass solche Fälle gemäß §§ 28, 29 AbfG LSA dem Landesamt für Umweltschutz des Landes Sachsen-Anhalt über die für die Erfassung zuständige Sonderordnungsbehörde des Landkreises mitgeteilt werden.

Grundsätzlich besteht die Möglichkeit, Altablagerungen ordnungsgemäß abzudecken und als Ausgleichsflächen für versiegelte Flächen zu verwenden.

Altstandorte

Nr. im MDALIS	Art der Altlast / Bemerkung
0186	Milchviehlager der LPG (T) Beesenstedt, nicht mehr in Betrieb
0187	Schafstall der LPG Beesenstedt von 1970-90, mit 2 Güllebehältern, heute gewerbliche Nutzung, Umbau zu Lagerhallen und Büroräumen, teilweiser Abriß
0188	Tierproduktionsanlagen der LPG Beesenstedt in Gödewitz, 2 Schweineställe mit Güllezwischenlager, verfallen, Güllegrube früher ausgelaufen in nördliche Richtung, 1 Wohnhaus, jetziger Eigentümer: Gebr. Wentzel
0189	Tierproduktion in Benkendorf, Kälberstall und Mastanlage mit Strohhaltung, 3 Silos, 2 mit Mist und Jauche gefüllt, Geruchsbelästigung, nicht mehr in Betrieb

Nr. im MDALIS	Art der Altlast / Bemerkung
0193	Gelände der Zuckerfabrik (früher Zuckerfabrik Boltze, 1847-1935) und Technikstützpunkt mit Tankstelle (1949 MTS, später VEB Landtechnische Anlagen Halle, Reparatur- und Montagebetrieb), umfangreiche Abbrucharbeiten, auf dem Gelände der Zuckerfabrik heute Brennerei der Gebr. Wentzel, Reitverein Salzmünde; im südwestlichen Teil ehemalige Gärtnerei (VEG Salzmünde), jetzt Ödfläche, heutiger Eigentümer: Gebr. Wentzel
0194	Ziegelei Boltze in Salzmünde (1832-1945), ab 1945 VEB Ton- und Kaolinwerke Salzmünde
0195	Kfz-Werkstatt Goehlert in Schiepzig, nicht mehr in Betrieb
0196	Winterstützpunkt, Lagerung von Streusalz, heute Freifläche, teilweise bebaut, neues Gelände der MEAG
0665	Schweineeställe nicht mehr in Betrieb, verwüstet, Güllezwischenlager im Südteil voll, Sickerwassergruben verschlossen, teilweise gefüllt, Hausmüll und Autowracks in Ställen und auf Freiflächen, Grundstück wieder in Privatbesitz der Gebr. Wentzel
0666	ehemaliger Garagenkomplex der LPG, heute teilweise von Tischlerei Hilger genutzt
0667	ehemaliger Landtechnik-Stützpunkt (RTS Schiepzig), Lagerwirtschaft, Öltanks, Gelände wurde nach Auskunft eines Mitarbeiters 1990 von der Treuhandanstalt untersucht (mehrere Bohrungen), heute noch von mehreren Firmen als Lager genutzt
0669	Kfz-Instandsetzung Peter Schmeil, früher Pferdestall, keine Bodenversiegelung auf Stellflächen, jetziger Eigentümer: Gebr. Wentzel
0670	Tankstelle, seit 20 Jahren nicht mehr genutzt, Zugang zugemauert, Tanks noch im Boden, Zapfsäule vorhanden
0671	Silo neben Pumpstation, teilweise noch mit Silage gefüllt, randliche Hausmüllablagerungen, jetziger Besitzer: Gebr. Wentzel
0937	Kfz-Werkstatt D. Mertens in Benkendorf, noch in Betrieb, in altem Gut an der Straße nach Quillschina, Skoda-Vertragswerkstatt
0978	Abstellfläche, geschottert, alte Landtechnik, Tanks, völlig verwahrlost

Altablagerungen

Nr. im MDALIS	Art der Altlast / Bemerkung
0184	Mülldeponie Gödewitz am Friedhof, 1971-1990, Hausmüll, Autowracks, Bauschutt, Fässer, Asche, Kühlschränke, mit Erde abgedeckt, Ödfläche, bisher keine Untersuchung
0209	Sandsteinbrüche (1820-1910), Müllkippe Quillschina, nördlich Quillschina, von 1984-1989 Verfüllungen von Hausmüll und Bauschutt, Schwelbrände, jetzt planiert und Spontanvegetation, Gutachten von GFE Halle
1323	ehemaliger Kalksteinbruch, mit Hausmüll verfüllt, mit Erde abgedeckt und bewachsen, nicht mehr sichtbar
0668	Industrieneubau auf ehemaligem Absetzbecken der Zuckerfabrik (Klär- und Schlammteiche), heute Tankstelle, Waschanlage, Entsorgungsfirma, Fensterbau "Saalefenster", Gelände in Privatbesitz der Gebr. Wentzel
0672	Sandsteinbruch mit Müllablagerung, mit Erde abgedeckt, durch Weg getrennt
0673	Kiesgrube südöstlich Salzmünde, Schießplatz der Polizei seit 1970, Ablagerungen, Ostteil mit Müll verfüllt, geschoben, mit Unkrautbewuchs
0674	Sandgrube, jetzt Ackerfläche, kein Müll sichtbar
0675	Kalksteinbruch um 1860 am "Nikolaus-Berg", im westlichen und nordwestlichen Vorfeld Hausmüll und Bauschutttablagerungen, Ausmaß 50x50 m, Steinbruch selbst noch ohne sichtbaren Müll
0676	Kalksteinbruch um 1860 am "Nikolaus-Berg" mit Hausmüllablagerungen, bekannt als Mülloch Benkendorf, 1970 Ablagerungen von Bauschutt, Hausmüll und Asbest, Autowracks, nicht mehr in Betrieb, mit Unkraut überwachsen
0677	Kalksteinbruch nördlich Köllme bis Ende der 30-er Jahre, dann von 1975-1992, kommunale Müllentsorgung, Autowracks, Kühlschränke, Hausmüll, 1992 geschlossen, Rückübertragung an Gebr. Wentzel, Gutachten CUI Halle
0679	Ablagerungen von Asche und Hausmüll, auf dem Gelände neuer Wohnbaustandort "Seepark" in Salzmünde, am östlichen Rand noch Müll vorhanden
0680	Müllberg Gödewitz (1955-1989), Aufhaldung, vorrangig Hausmüll, Schrott, Asche, Teilabdeckung und spontane Vegetation

Altlastverdachtsflächen, für die sich der Altlastverdacht bei der Befahrung im Gelände nicht bestätigt hat

Nr. im MDALIS	Art der Altlast / Bemerkung
0678	Ablagerung, ehemals Rohholzlagerplatz, jetzt beräumt
2176	früher Wassermühle "Boltze" in Salzmünde, bis 1990 VEB Saatenmühle (nur Mühle und Zwischenlager), noch in Betrieb, keine chemische Behandlung von Getreide
2177	Saatzuchtbetrieb (nur Lagerhallen), noch in Betrieb von Saaten Halle GmbH, Gelände in Privatbesitz Gebr. Wentzel
2178	2 Sandsteinbrüche (1820-1910) nordöstlich Quillschina, kein Müll
2179	ehemaliges Absetzbecken der Zuckerfabrik, jetzt Feuchtgebiet
2180	Kiesgewinnung mit Baustoffrecyclinganlage, noch in Betrieb
2181	Tongruben am Weinberg, mit Wasser gefüllt, Badesee
2182	Kalksteinbruch um 1860 am "Nikolaus-Berg", Hohlform noch vorhanden, kein Müll
2183	Ödfläche am Weg, kein Müll, wahrscheinlich landwirtschaftliche Ablagerungen
2184	Ödfläche, ehemalige Schlämmereihalde von Ton- und Kaolinwerke Salzmünde, beräumt, jetzt Freifläche

Durch den Kampfmittelbeseitigungsdienst des Landes Sachsen-Anhalt wurden die betroffenen Flächen anhand der vorliegenden Unterlagen und Erkenntnisse auf Kampfmittelfreiheit geprüft.

Im Ergebnis wurde festgestellt, dass keine Belastung bekannt ist.

Bei der Durchführung von Baumaßnahmen ist somit nicht mit dem Auffinden von Kampfmitteln zu rechnen.

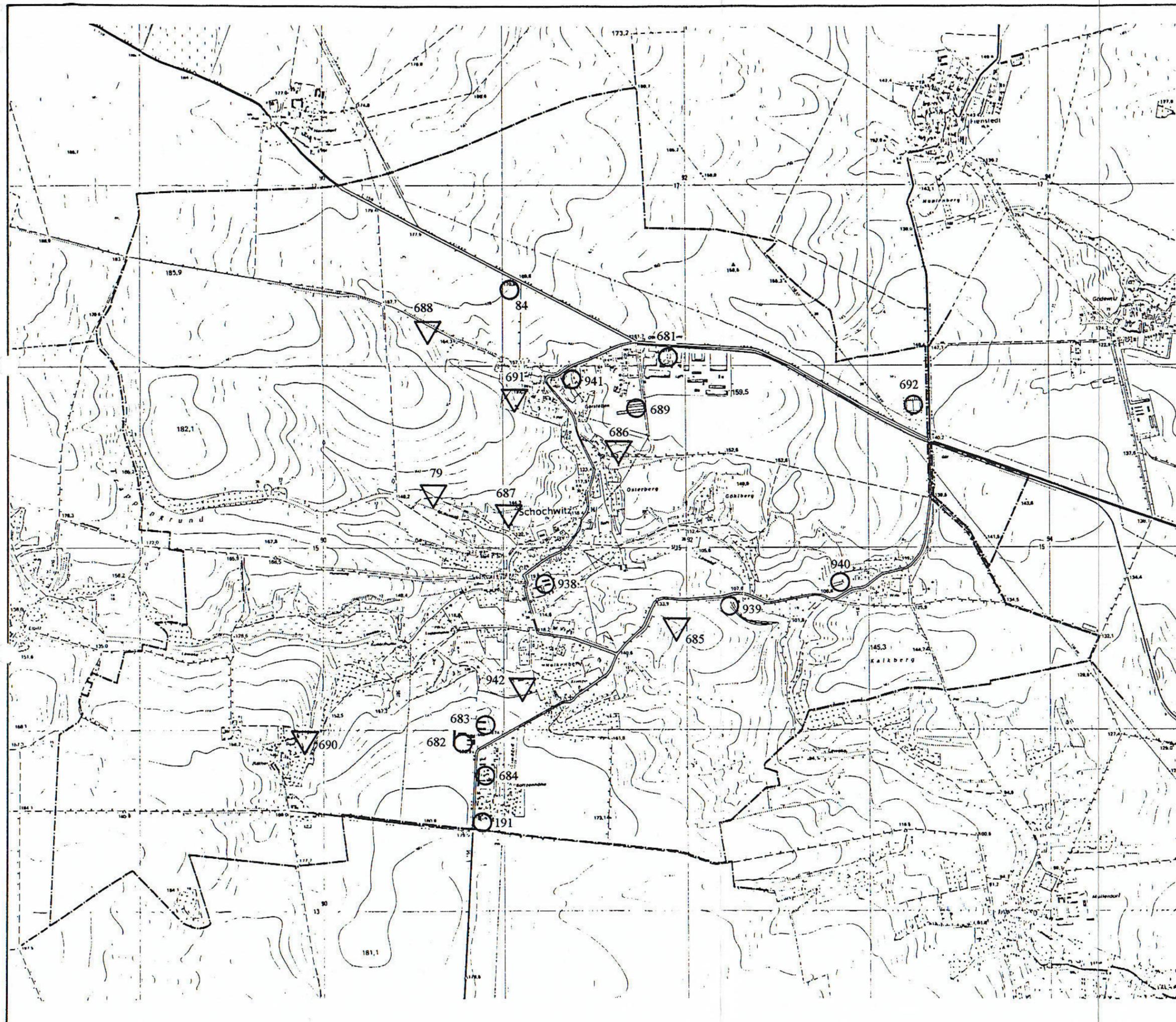
Eine Deponie der Deponieklasse II oder Sonderabfalldeponie ist im Geltungsbereich des vorliegenden Flächennutzungsplanes nicht vorhanden.

ALTLASTVERDACHTSFLÄCHEN

GEMARKUNG SCHOCHWITZ

Altlastenkataster Landratsamt Saalkreis

(Stand Juni 1996)



- Altstandorte
- ▽ Altablagerungen

Kartengrundlage:
Topographische Karte 1 : 10 000
(hier 1 : 20 000)
Karten M-32-24-A-d-2/ -A-d-4/
-B-c-1/ -B-c-3
Gen.-Nr.: LVD / 1 / 38 / 97

Dazu noch folgende Ausführungen (nachrichtlich Umweltamt Saalkreis):

* ALV 687 (Altablagerung) im Wohngebiet hinter dem Friedhof

-Wohngebietsbeplanung entfällt!

* ALV 682, 683, 684 (Altstandorte) im Bereich des Baugebietes Krimpe, landwirtschaftliche Anlagen Krimpe

- Die ALV 682 besteht noch (westlich des Weges zur Luppnmühle).
- Die ALV 683 ist durch die AfG Rothenburg zurückgebaut worden und jetzt Ödfläche.
- Die ALV liegt im geplanten Baugebiet Krimpe. Der umweltanalytische Nachweis der Sanierung (Belastungsreste nicht höher als benachbarte Vergleichsgebiete) ist zu erbringen.
- Der Grad des Rückbaues ist zu dokumentieren.
- Die Entlassung aus dem Altlastenkataster ist bei der Unteren Abfallbehörde ist zu beantragen.
- Der ordnungsrechtliche Aspekt der aufgelassenen Betriebsanlagen (Altstandort 682) und seine Auswirkung auf das vorgesehene Wohngebiet ist zu beachten.
- Die ALV 684 liegt im Mischgebiet und gilt als erheblich belastet.

* ALV 84 (Altstandort) westlich des geplanten Gewerbegebietes (ehemaliger Agrarflugplatz Gemarkung Gorsleben an der Klausstraße)

- Der Boden wird als kontaminiert eingestuft.
- Vor Maßnahmen auf dem Gelände des ehemaligen Agrarflugplatzes ist der Boden zu beproben und eine Übersichtsanalyse durch Grundwasserbeprobung zu erstellen. Die Untersuchung ist mit einer Gefährdungseinschätzung abzuschließen.
- Auf der Grundlage dieser Gefährdungsabschätzung ist ein nutzungsbezogener Maßnahmenkatalog zu erarbeiten.

* ALV 938 (Altstandort) Schweinestall/BHG-Hof am Schloßplatz

- Weiterführung des Abrisses unter umwelttechnischer Begleitung (Baugenehmigungsverfahren Schweinestallabriß).
- Entkernung und Beräumung belasteter Teile des ehemaligen BHG-Hofes.
- Bestimmung oder Ausschluß von Belastungen des Bodens.

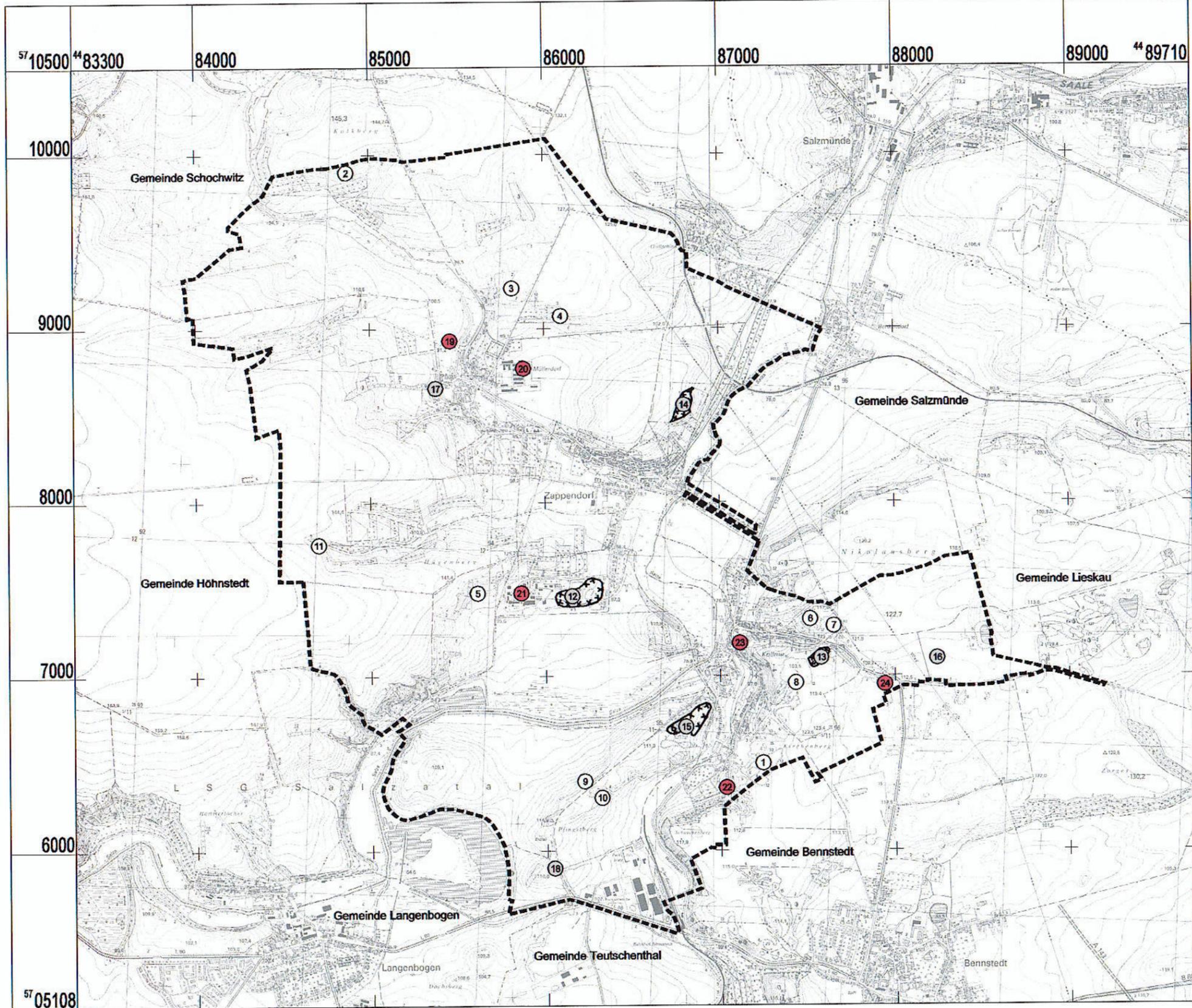
Nach Aussagen der Kreisverwaltung wurde bisher keine Abprüfung auf Kampfmittelverdachtflächen vorgenommen. Eine Antragstellung muß hierfür beim Landratsamt Saalkreis erfolgen.

Altlastverdachtsflächen in der Gemarkung Schochwitz

Quelle: Altlastenkataster Landratsamt Saalkreis, Stand Juni 1996

Nr. im Altlastenkataster	Altlastverdachtsflächen (Altstandorte)
84	Agrarflugplatz, ACZ Röblingen von 1976-90, alter Tank, Pflanzenschutzmittel im Boden (kahle Stellen), von Uni Halle 1995 Bodenproben entnommen, Großteil des Flugplatzes überackert
191	Pumpstation der Wasserhaltung des ehemaligen Kali- und Steinsalzbetriebes, 12 ungesicherte 5 m tiefe Becken, 3 m Müll gefüllt, 9 m Wasser, einige Autoreifen
681	Obstlager und -aufbereitungsanlage ab 1975, noch in Betrieb, Ostteil: Lagerhallen von Saaleobst Halle westlich angrenzender Teil ehemals ACZ, heute noch oberirdische Tanks mit Ammoniak, Pflanzenschutzmitteln, Dieseltankstelle, jetziger Nutzer: Landgut Brehнау (Herr Schmidt) auf dem Gelände auch Kartoffellager und -schälküche (1969-1990), jetzt: Getreidelager und Gemüseverarbeitung, im südlichen Bereich mehrere ungesicherte Absetzbecken mit starkem Geruch, gefüllt mit gülleähnlichen Abprodukten
682	LPG-Stützpunkt in Boltzenhöhe bis 1990, Maschinenstellplätze, Fuhrpark und LPG-Büro, jetzt Lagerplatz der Telekom, Besitzer: Treuhand
683	ehemalige Schaf- und Schweineställe Stallanlagen der LPG (T) Hohnstedt, total verwüstet, 2 Silos, zum Teil mit Wasser gefüllt sowie Ablagerungen von Autoreifen, Sickerwasserfassung und -grube noch voll und ungesichert, Besitzer: Treuhand
684	Reparaturwerkstatt auf LPG-Standort ehemalige Tankstelle, unterirdische Tankanlagen nach Aussagen des jetzigen Getränkemarktbetreibers entfernt, keine Untersuchungen stattgefunden, ehemaliger Waschstützpunkt mit Abwasserfassung noch vorhanden und in Betrieb, ehemaliges Heizhaus, Asche wurde abgefahren, Feuerungsanlagen noch vorhanden, im Heizraum leere Behälter „Trosilin“ (Desinfektionsmittel) auf gepflastertem Hof viele Autowracks, zukünftige Nutzung als Autorecyclinganlage vorgesehen, Besitzer: Treuhand
689	3 Silos (jedes ca. 100 x 20 m) der LPG Hohnstedt, teilweise mit Wasser gefüllt, Müllablagerungen und Fässer, ausgelaufenes Motorenöl, Betonplatten nicht abgedichtet, Besitzer: Treuhand
692	Becken der Umfüllstation für Gülle aus Pipeline, gesichert durch Zaun, z. Zt. genutzt von Gebr. Wentzel als Lager von Abprodukten der Brennerei
938	Schweinezuchtanlage der LPG(T) Hohnstedt, 3 Stallgebäude, Güllebecken leer, Gelände total verwahrlost
939	LPG-Silo (Tiefsilo), leer, nur Reste von Pappen und Hausmüll, nicht mehr genutzt
940	gemauertes Silo an der Straße Schochwitz-Wils, Wasserstation der LPG(T) Hohnstedt, 10 x 6 m, abgedeckt, kein Müll sichtbar jetziger Besitzer: Agrargenossenschaft Hohnstedt

941	ehemaliges Gut „Nette“, bis 1991 Gelände der BHG Schochwitz mit Lagerplatz und Technikstützpunkt, Silo seit 30 Jahren nicht mehr genutzt und verfüllt, auf geschottertem Lagerplatz einzelne Ölfässer, im Hof durch Reparaturstützpunkt Bodenbelastung möglich, von 1991-93 von Raiffeisen genutzt, Rückübertragung läuft
Altlastverdachtsflächen (Altablagerungen)	
79	Deponie Gorsleben, kontrollierte Mülldeponie von 1960-1990, (Hausmüll, Bauschutt und Erdaushub), ca. 50 000 m ³ , geschlossen aber nicht abgedeckt Gutachten des GFE Halle
685	Kiesgrube lt. geologischem Meßtischblatt von 1876, bis 1980 verfüllt mit Müll, abgedeckt, überackert, 1 600 m ² , 2 m mächtig
686	Kiesgrube lt. geologischem Meßtischblatt, Abbau von Tertiärquarziten (≈ 1920-1935), am Osterberg in Gorsleben, mit Hausmüllablagerungen, Bauschutt, Asche und LPG-Abfälle, überwachsen mit Unkraut
687	Kiesgrube in Schochwitz lt. geologischem Meßtischblatt, verfüllt, bewachsen, landwirtschaftlich genutzt und Kleingärten
688	alter Kalksteinbruch lt. geologischem Meßtischblatt (1876), nicht mehr sichtbar, überackert, Ödflächen
690	Müllhang Räther 1970-91, Hausmüll, lt. Anwohner hat LPG bis 1991 Müll entsorgt, landwirtschaftliche Abfälle
691	Hausmüll und Ascheablagerungen über mehrere Jahrzehnte durch Anlieger, Hangschüttung, Ausmaß ca. 150 m ²
942	Müllkippe Boltzenhöhe, Ablagerungen von Hausmüll, Bauschutt und landwirtschaftliche Abfälle, Hangschüttung, teilweise abgedeckt, Spontanvegetation, ca. 200 m ²
Altlastverdachtsflächen, für die sich der Altlastverdacht bei der Befahrung im Gelände nicht bestätigt hat	
(185)	Schächte vom Braunkohlenabbau „Amalie“ (Tiefbau), Graslandbewuchs
(186)	Sand-/Kiesgrube, noch in Betrieb, kein Müll
(187)	2 Sandsteinbrüche südlich der Mühlen, bewaldet, keine Auffälligkeiten
(188)	Sandsteinbruch SW Räther, mit Bäumen bepflanzt, nördlich einzelne Ablagerungen möglich, Großteil der Hohlform noch erhalten
(189)	Braunkohlengrubenfeld Bismark II (lt. geologischem Meßtischblatt), nicht mehr sichtbar



Bearbeitung:

 CONSULTINGGESELLSCHAFT FÜR UMWELT UND INFRASTRUKTUR mbH
EISENBAHNSTRASSE 10, 06132 HALLE/SAALE

Quellen:
Auszug aus dem Altlastenkataster des Landkreises Saalkreis,
Dez. III / Umweltamt - SG AAB
aktueller Stand: 06/2004

Kartengrundlage: Topographische Landeskarte TK 10 (E)

M-32-024-B-c-3 Schochwitz
M-32-024-B-c-4 Salzünde
M-32-024-D-a-1 Langenbogen
M-32-024-D-a-2 Bennstedt

Herausgeber: Landesamt für Landesvermessung und Datenverarbeitung Sachsen-Anhalt
Vervielfältigungsrlaubnis erteilt durch: LVerMD am: 24.11.1998
Genehmigungsnr.: LVerMD/V/0039/98

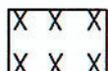
Lfd. Nr./ MDALIS-Nr.	Bezeichnung	Sonstige Bemerkung
Archivierte Flächen		
1 ... 0 0734	Kalksteinbruch	kein Handlungsbedarf
2 ... 0 2207	Kalksteinbrüche am Kalkberg	kein Handlungsbedarf
3 ... 0 2208	Sandgruben	kein Handlungsbedarf
4 ... 0 5184	Teilfläche von ALVF 2208	kein Handlungsbedarf
5 ... 0 2209	Kalksteinbruch södl. Zappendorf	kein Handlungsbedarf
6 ... 0 2210	Kalksteinbruch	kein Handlungsbedarf
7 ... 0 5186	Teilfläche von ALVF 2210	kein Handlungsbedarf
8 ... 0 2211	ehem. Kalksteinbruch	kein Handlungsbedarf
9 ... 0 2212	2 Kalksteinbrüche am Pfingstberg	kein Handlungsbedarf
10 ... 0 5185	Teilfläche von ALVF 2212	kein Handlungsbedarf
11 ... 0 2213	Steinbruch	kein Handlungsbedarf
Altablagerungen		
12 ... 4 0204	Kalihalde Teufelshalde	Untersuchung erforderlich; wahrscheinlich Chloridemmissionen
13 ... 4 0729	Kalksteinbruch	Zugangssicherung gegen Vermüllung
14 ... 4 0732	Kiesgrube nördl. Zappendorf	endgültige Abdeckung erforderlich
15 ... 4 0733	ehem. Kalksteinbruch in Köllme	Klärungsbedarf; ggf. Untersuchung
16 ... 4 0735	Tongrube östl. v. Köllme, Hausmülldeponie	Bestimmung der Abdeckschicht (endgültige Gestaltung)
17 ... 4 0736	Hausmüllablagerungen	Bodensondierung erforderlich
18 ... 4 0737	Kiesgrube mit Hausmüll, GUS-Militärgeb.	Prüfbericht auswerten; Begrenzungspflanzung erforderlich
Altstandorte		
19 ... 5 5189	ehemalige Lackiererei	laufende schrittweise Sanierung
20 ... 5 0185	LPG(P) Beesenstedt / LPG(T) Salzmünde	orientierende Untersuchung im Vorfeld der Nutzungsänderung erforderlich
21 ... 5 0190	PGH Schmiede und Kfz-Handwerk-Freiheit	Übersichtsuntersuchg. zur Entlassung erforderlich
22 ... 5 0705	Garagenkomplex und GST-Schießplatz	Übersichtsuntersuchg. zur Entlassung erforderlich
23 ... 5 0731	altes Gut, ehem. Rinderzucht	Übersichtsuntersuchg. zur Entlassung erforderlich
24 ... 5 0163	Kaolin- und Tonwerke Salzmünde	historische Recherche; Luftbildverschnitt auswerten

Erklärung der Planzeichen:

⑪ aus Altlastenverdacht entlassen, im MDALIS archiviert

⑱ Altablagerungen

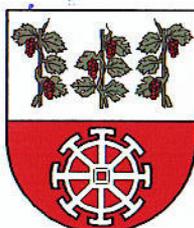
⑲ Altstandorte



Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind (§ 9 (5) Nr. 3 und (6) BauGB)



Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes



Karte 1
Altlasten
Flächennutzungsplan
Gemeinde Zappendorf
- Saalkreis -

M 1 : 25 000
Bearbeitungsstand: 12/2004